

แบบฟอร์มที่ ๑
รายงานเชิงเศรษฐกิจ

แบบรายงานแผนการดำเนินงาน (Action Plan)

โครงการพัฒนาที่ราชพัสดุเชิงเศรษฐกิจ

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่สมุทรปราการ

ข้อมูลพื้นฐาน :

แปลงหมายเลขทะเบียนที่...ส.สป.๒๓ ตำบล...ปากน้ำ อำเภอ...เมืองสมุทรปราการ จังหวัด...สมุทรปราการ...
 รูปแบบการพัฒนา...ปลูกสร้างอาคารพาณิชย์และปลูกสร้างอาคารพักอาศัยรวม.....
 ลักษณะโครงการเบื้องต้น.....ปลูกสร้างอาคารยกกรรมสิทธิ์ให้กระทรวงการคลัง.....

๑) แผนการดำเนินงาน (Action plan) :

แผนการดำเนินงาน (Action plan) ๕ ปี (ปี ๒๕๕๙ - ๒๕๖๓)

| ขั้นตอนการดำเนินงาน | ปีงบประมาณ ๒๕๕๙ | | | | ปีงบประมาณ ๒๕๖๐ | | | | ปีงบประมาณ ๒๕๖๑ | | | | ปีงบประมาณ ๒๕๖๒ | | | | ปีงบประมาณ ๒๕๖๓ | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---|----------|----|-----------------|----|----------|---|-----------------|---|----------|----|-----------------|---|----------|----|-----------------|---|---|---|
| | (ไตรมาส) | | (ไตรมาส) | | (ไตรมาส) | | (ไตรมาส) | | (ไตรมาส) | | (ไตรมาส) | | (ไตรมาส) | | (ไตรมาส) | | (ไตรมาส) | | | |
| | ๑ | ๒ | ๓ | ๔ | ๑ | ๒ | ๓ | ๔ | ๑ | ๒ | ๓ | ๔ | ๑ | ๒ | ๓ | ๔ | ๑ | ๒ | ๓ | ๔ |
| ๑. สำรวจตรวจสอบพื้นที่ ๒. ขอคืนที่ดินจากกรมชลประทาน ๓. ประชุมรับฟังความคิดเห็น ผู้เช่าเดิม ๔. บอกเลิกสัญญาเช่าและ โยกย้ายชุมชนเดิม (ผู้เช่า) ๕. จัดทำผังรูปที่ดินกำหนด รูปแบบโครงการ ๖. กำหนดรูปแบบโครงการ ๗. เสนอผู้มีอำนาจอนุมัติ หลักการ | | | | ██ | ██ | ██ | ██ | | | | | ██ | | | | ██ | | | | |

แผน ██████████

แผนการดำเนินงาน (Action plan) ๑ ปี (ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๙)

| ขั้นตอนการดำเนินงาน | ปีงบประมาณ ๒๕๕๙ | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------|------|------|------|-------|-------|------|-------|------|------|------|
| | ต.ค. | พ.ย. | ธ.ค. | ม.ค. | ก.พ. | มี.ค. | เม.ย. | พ.ค. | มิ.ย. | ก.ค. | ส.ค. | ก.ย. |
| ๑. สำรวจตรวจสอบพื้นที่ ๒. ขอคืนที่ดินจากกรมชลประทาน ๒. ประชุมรับฟังความคิดเห็นประชาชน ๓. บอกเลิกสัญญาเช่าและโยกย้าย ชุมชน (ผู้เช่า) | | | | | | | | | | ██ | ██ | ██ |
| รวม | | | | | | | | | | | | |

แผน ██████████

หมายเหตุ : ระบุขั้นตอน / กิจกรรมให้ชัดเจนและเป็นไปตามคู่มือแนวทางปฏิบัติงานและสรุปหลักการ
 เกี่ยวกับการจัดหาประโยชน์ในราชพัสดุ ทั้งนี้ สามารถดาวน์โหลดคู่มือดังกล่าวได้ที่เว็บไซต์
 สำนักพัฒนาธุรกิจและศักยภาพที่ราชพัสดุ หัวข้อ คู่มือ/หลักเกณฑ์

๒) รายงานผลการดำเนินงานสถานะปัจจุบัน (รายงานทุกวันที่ ๒๐ ของทุกเดือน) :

โครงการพัฒนาที่ราชพัสดุเชิงเศรษฐกิจ

แปลงหมายเลขทะเบียนที่ ส.สป.๒๓ ตำบล ปากน้ำ อำเภอ เมืองสมุทรปราการ จังหวัด สมุทรปราการ
ประจำเดือน มกราคม ๒๕๕๙

| |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| สถานะปัจจุบัน : <input type="checkbox"/> แล้วเสร็จ <input type="checkbox"/> อยู่ระหว่างดำเนินการ (เร็วกว่าแผน) <input checked="" type="checkbox"/> อยู่ระหว่างดำเนินการ (ตามแผน) <input type="checkbox"/> อยู่ระหว่างดำเนินการ (ช้ากว่าแผน) |
| |
| ปัญหา อุปสรรค ข้อจำกัด :- ที่ดินราชพัสดุแปลงดังกล่าวจังหวัดสมุทรปราการได้จัดให้เช่าเพื่ออยู่อาศัยตามโครงการรัฐเอื้อราษฎร์ เมื่อปี ๒๕๕๒ จำนวน ๒๐๔ ราย (เดิมราษฎรดังกล่าวเช่ากับกรมชลประทาน) ลักษณะการครอบครองใช้ประโยชน์เป็นชุมชนแออัด การรื้อย้ายหรือจัดระเบียบที่อยู่อาศัยใหม่ เพื่อนำที่ดินมาพัฒนาต้องรับฟังความคิดเห็นและความต้องการของชุมชนด้วย นอกจากนี้ที่ดินแปลงนี้ต้องได้รับแจ้งการส่งคืนจากกรมชลประทานก่อน |
| ข้อเสนอแนวทางการแก้ไข :- แจ้งให้กรมชลประทานเร่งรัดส่งคืนและจัดประชุมรับฟังความคิดเห็นและความต้องการของผู้เช่า โดยกรมธนารักษ์เข้ามามีส่วนร่วมด้วย |

รายงานผลการดำเนินงานเปรียบเทียบแผนการดำเนินงาน (Action plan) ๑ ปี ปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๙

| ขั้นตอนการดำเนินงาน | ปีงบประมาณ ๒๕๕๙ | | | | | | | | | | | |
|----------------------------------------------|-----------------|------|------|------|------|-------|-------|------|-------|------|------|------|
| | ต.ค. | พ.ย. | ธ.ค. | ม.ค. | ก.พ. | มี.ค. | เม.ย. | พ.ค. | มิ.ย. | ก.ค. | ส.ค. | ก.ย. |
| ๑. สำรวจตรวจสอบพื้นที่ | | | | | | | | | | | | |
| ๒. ขอคืนที่ดินจากกรมชลประทาน | | | | | | | | | | | | |
| ๒. ประชุมรับฟังความคิดเห็นประชาชน | | | | | | | | | | | | |
| ๓. บอกเลิกสัญญาเช่าและโยกย้ายชุมชน (ผู้เช่า) | | | | | | | | | | | | |
| รวม | | | | | | | | | | | | |

แผน ██████████ ผล ■■■■■■■■■■

ชื่อผู้รับผิดชอบ.....
ตำแหน่ง.....
โทร.....
วันที่รายงาน.....