

ความหมายของที่ราชพัสดุตามพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. 2518 มาตรา 4 บัญญัติไว้ว่า

ที่ราชพัสดุ หมายความว่า อสังหาริมทรัพย์อันเป็นทรัพย์สินของแผ่นดินทุกชนิด เว้นแต่สาธารณสมบัติของแผ่นดิน จากบทบัญญัติดังกล่าว “ที่ราชพัสดุ” ไม่ได้หมายถึง ที่ดินเท่านั้น แต่หมายความรวมถึงสิ่งปลูกสร้างและสิทธิต่าง ๆ อันเกี่ยวกับที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินนั้นด้วย

อสังหาริมทรัพย์อันเป็นทรัพย์สินของแผ่นดินทุกชนิด เว้นแต่สาธารณสมบัติของแผ่นดิน มีดังนี้

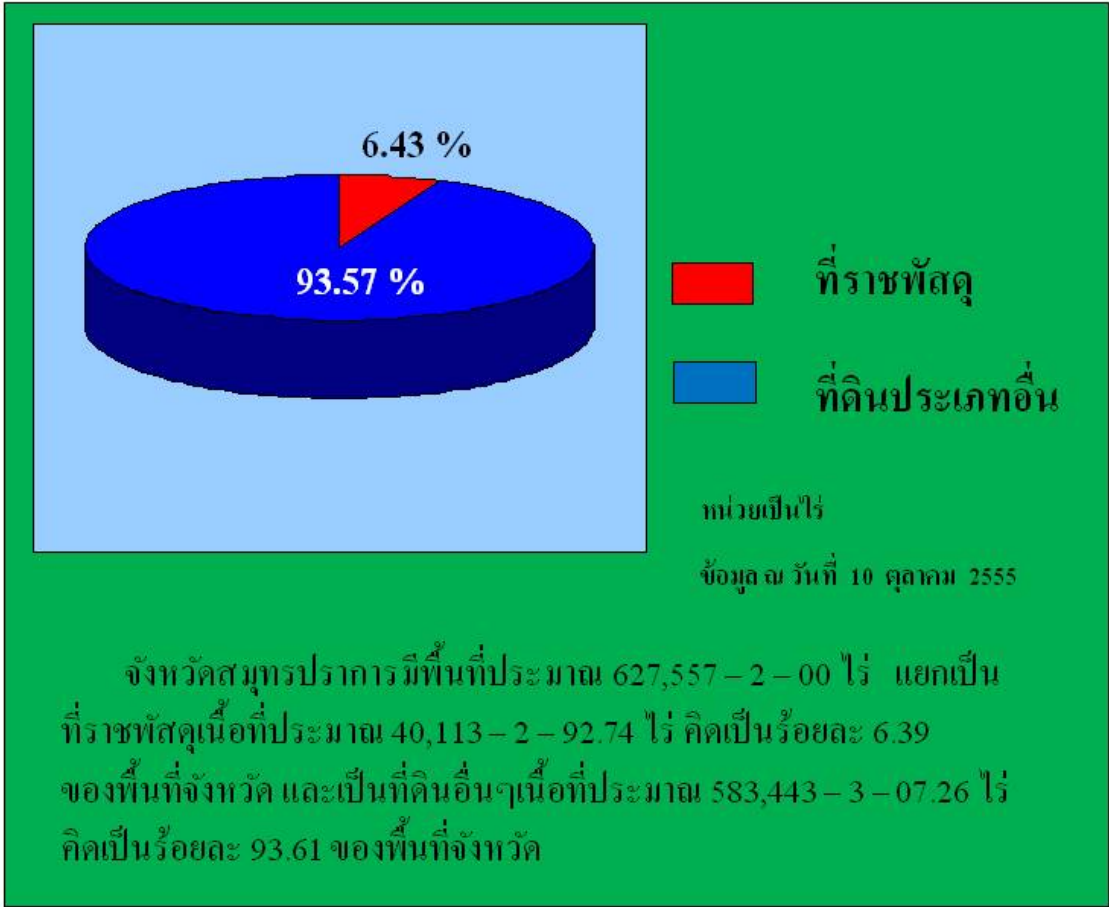
- 1.) ที่ดินรกร้างว่างเปล่าและที่ดินซึ่งมีผู้เวนคืน หรือทอดทิ้ง หรือกลับมาเป็นของแผ่นดินโดยประการอื่นตามกฎหมายที่ดิน
- 2.) อสังหาริมทรัพย์สำหรับพลเมืองใช้ หรือสงวนไว้เพื่อประโยชน์ของพลเมืองใช้ร่วมกัน เป็นต้นว่า ที่ชายตลิ่ง ทางน้ำ ส่วน

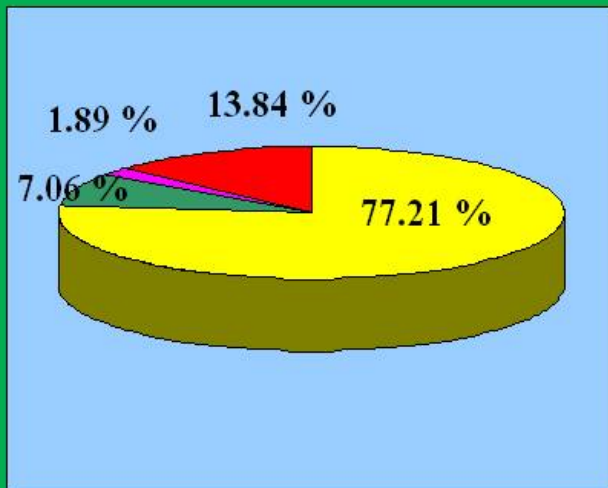
อสังหาริมทรัพย์ของรัฐวิสาหกิจที่เป็นนิติบุคคล และขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นไม่ถือว่าเป็นที่ราชพัสดุ ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 139 บัญญัติไว้ว่า

อสังหาริมทรัพย์ หมายความว่า ที่ดินและทรัพย์สินอันติดอยู่กับที่ดินมีลักษณะเป็นการถาวร หรือประกอบเป็นอันเดียวกับที่ดินนั้น และหมายความรวมถึงทรัพย์สินอันเกี่ยวกับที่ดินหรือทรัพย์สินอันติดอยู่กับที่ดิน หรือประกอบเป็นอันเดียวกับที่ดินนั้นด้วย”

ที่ราชพัสดุถูกแบ่งโดยผลของกฎหมาย เป็น 2 ประเภท คือ

- 1. ที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้ หรือสงวนไว้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ได้แก่ ที่ตั้งสถานที่ราชการ ป้อมที่ดิน หวงห้ามไว้ใช้ในราชการทหาร
- 2. ที่ราชพัสดุที่เป็นทรัพย์สินธรรมดา (ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ) ได้แก่ ที่นา ที่สวน บ้านเรือน ดิถุแลหรือใช้ประโยชน์เป็นที่ปลูกสร้างบ้านพักราชการ หรือจัดหาประโยชน์ โดยมีได้ใช้หรือสงวนไว้เพื่อประโยชน์ในราชการ



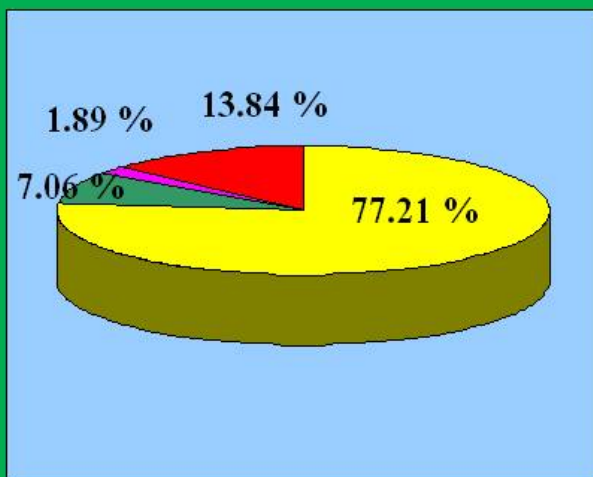


- อยู่อาศัย
- การเกษตร
- ประโยชน์อย่างอื่น
- อาคาร

หน่วยเป็นราย

ข้อมูล ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2555

จังหวัดสมุทรปราการมีการจัดให้เช่า จำนวน 2,536 ราย แยกเป็น
 อยู่อาศัย จำนวน 1,958 ราย
 การเกษตร จำนวน 179 ราย
 ประโยชน์อย่างอื่น จำนวน 48 ราย
 อาคาร จำนวน 351 ราย



- อยู่อาศัย
- การเกษตร
- ประโยชน์อย่างอื่น
- อาคาร

หน่วยเป็นราย

ข้อมูล ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2555

จังหวัดสมุทรปราการมีการจัดให้เช่า จำนวน 2,536 ราย แยกเป็น
 อยู่อาศัย จำนวน 1,958 ราย
 การเกษตร จำนวน 179 ราย
 ประโยชน์อย่างอื่น จำนวน 48 ราย
 อาคาร จำนวน 351 ราย